



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: 67 Sp-119/19-14

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Juri Pezelju, u pravnoj stvari stečaja potrošača nad imovinom potrošača Sanje Garačić-Gubijan, OIB:62087575167, iz Zagreba, Ulica braće Cvijića 24, povodom prijedloga Financijske agencije za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača, dana 8. studenog 2019.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Sanje Garačić-Gubijan, OIB:62087575167, iz Zagreba, Ulica braće Cvijića 24.

II. Zaključuje se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Sanje Garačić-Gubijan, OIB:62087575167, iz Zagreba, Ulica braće Cvijića 24.

III. Oslobađa se potrošač od preostalih obveza u odnosu na sljedeće vjerovnike:

-GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 03744272526, po osnovi Ovr-58987/16, izdavatelja javnog bilježnika Mladena Ježeka, u iznosu nenaplaćene glavnice 4.007,52 kn, kamata 1.919,84 kn, troška 1.897,50 kn, naknade Financijskoj agenciji za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje 357,00 kn,

-HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15 a, Zagreb, Hrvatska, OIB: 15907062900, po osnovi Ovr-3345/16, izdavatelja javnog bilježnika Mladena Bureca, u iznosu nenaplaćene glavnice 2.588,56 kn, kamata 1.313,24 kn, troška 800,00 kn, naknade Financijskoj agenciji za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje 273,00 kn,

-VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Folnegovićeve 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 83416546499, po osnovi Ovr-36209/17, izdavatelja javnog bilježnika Mladena Ježeka, u iznosu nenaplaćene glavnice 1.048,45 kn, kamata 245,22 kn, troška 580,00 kn, naknade Financijskoj agenciji za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje 196,00 kn,

-HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15 a, Zagreb, Hrvatska, OIB: 15907062900, po osnovi Ovr-11404/14, izdavatelja javnog bilježnika Mladena Bureca, u iznosu nenaplaćene glavnice 3.234,44 kn, kamata 1.875,35 kn, troška 900,00 kn, naknade Financijskoj agenciji za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje 273,00 kn,

-ISKON INTERNET d.d., Garićgradska 18, Zagreb, Hrvatska, OIB: 36779353407, po osnovi Ovr-3241/18, izdavatelja v.d. javnog bilježnika Anite Škurjanec, u iznosu nenaplaćene glavnice 781,76 kn, kamata 182,29 kn, troška 1.261,25 kn,

-ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, Zagreb, Hrvatska, OIB: 85584865987, po osnovi Ovr-46322/17, izdavatelja javnog bilježnika Mladena Ježeka, u

iznosu nenaplaćene glavnice 392,64 kn, kamata 151,17 kn, troška 563,75 kn, naknade Financijskoj agenciji za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje 245,00 kn,

-HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15 a, Zagreb, Hrvatska, OIB: 15907062900, po osnovi Ovr-385/17, izdavatelja javnog bilježnika Branka Jakića, u iznosu nenaplaćene glavnice 1.768,09 kn, kamata 477,33 kn, troška 487,50 kn, naknade Financijskoj agenciji za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje 259,00 kn,

-HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15 a, Zagreb, Hrvatska, OIB: 15907062900, po osnovi Ovr-4432/16, izdavatelja javnog bilježnika Lade Draškić, u iznosu nenaplaćene glavnice 2.729,20 kn, kamata 886,89 kn, troška 304,95 kn, naknade Financijskoj agenciji za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje 280,00 kn,

- VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., OIB:83416546499, Zagreb, Folnegovićeve 1, po osnovi Ovr-13372/14, izdavatelja javnog bilježnika Ilinke Lisonek u iznosu nenaplaćene glavnice 1.518,95 kn, pripadajućih kamata na glavnice, troška 745,00 kn.

### Obrazloženje

Dana 11. veljače 2019. ovom sudu podnesen je prijedlog za provedbu jednostavnog postupka stečaja potrošača uz obavijest Financijske agencije kako se potrošač očitovao da je suglasan da se provede jednostavni postupak stečaja nad njegovom imovinom i u odnosu na vjerovnike koji su povukli osnovu za plaćanje nakon slanja poziva.

Sukladno odredbi članka 79.a Zakona o stečaju potrošača (Narodne novine broj 100/15, 67/18, dalje: ZSP) jednostavni postupak stečaja potrošača može se provesti nad imovinom potrošača ako:

- u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija (dalje: Očevidnik) na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje radi prisilnog ostvarenja tražbina u iznosu do 20.000,00 kuna s osnova glavnice i

- je razdoblje u kojem je potrošač imao jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje neprekinuto trajalo duže od tri godine,

te radi namirenja vjerovnika čije osnove za plaćanje na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača nisu evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ako ih je Financijska agencija brisala iz tog Očevidnika istekom roka prema posebnom zakonu i ako:

- nakon brisanja osnova za plaćanje u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje nema evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje, a tražbine vjerovnika iz osnova za plaćanje koje je Financijska agencija brisala s osnove glavnice ne prelaze iznos od 20.000,00 kuna ili

- tražbine vjerovnika iz osnova za plaćanje koje je Financijska agencija brisala iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje zajedno s tražbinama vjerovnika čije osnove za plaćanje su evidentirane u tom Očevidniku s osnove glavnice ne prelaze iznos od 20.000,00 kuna.

Nadalje, jednostavni postupak stečaja potrošača provest će se i radi namirenja vjerovnika čije osnove za plaćanje na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača nisu evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje zato što su vjerovnici povukli prijedlog za ovrhu odnosno zahtjev za izravnu naplatu nakon što je Financijska agencija pozvala potrošača da se očituje je li suglasan da se provede jednostavni postupak stečaja potrošača nad njegovom imovinom ako to predloži potrošač i ako:

- nakon povlačenja osnova za plaćanje u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje nema evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje, a tražbine vjerovnika iz osnova za plaćanje koji su povukli osnove za plaćanje s osnove glavnice ne prelaze iznos od 20.000,00 kuna ili

- tražbine vjerovnika iz osnova za plaćanje koje su vjerovnici povukli iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje zajedno s tražbinama vjerovnika čije osnove za plaćanje su evidentirane u tom Očevidniku s osnove glavnice ne prelaze iznos od 20.000,00 kuna ili

- tražbine vjerovnika iz osnova za plaćanje koje su vjerovnici povukli iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje zajedno s tražbinama vjerovnika iz stavka 3. ovoga članka s osnove glavnice ne prelaze iznos od 20.000,00 kuna.

Uvidom u prijedlog Financijske agencije i podatke u Očevidniku dana 8. studenog 2019. utvrđeno je da potrošač ima evidentirane tražbine radi prisilnog ostvarenja u ukupnom iznosu glavnice 16.550,66 kn u neprekinutom razdoblju blokade od 2977 dana, te da osnove koje je Financijska agencija prestala izvršavati temeljem čl. 12 Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine broj 68/18) iznose 5.557,25 kn, no kako zajedno sa osnovama u Očevidniku prelaze 20.000,00 kn, to za njih nisu ispunjeni uvjeti za provedbu ovog postupka. Osnove koje je Financijska agencija prestala izvršavati sukladno zahtjevu ovrhovoditelja/odluci nadležnog tijela (osnove povučene s izvršenja) nakon što je nakon što je Financijska agencija pozvala potrošača da se očituje je li suglasan da se provede jednostavni postupak stečaja potrošača nad njegovom imovinom i za te osnove iznose 1.518,95 kn. Iako Financijska agencija nije dostavila pobliže podatke o tim osnovama (jer zanemaruje odredbu čl. 79.a st. 4 alineja 2 ZSP-a koja govori o zbroju osnova u Očevidniku i povučenih osnova, a ne samo alineju 3 koja govori alternativno o zbroju svih osnova (u Očevidniku, isknjiženih i povučenih), razvidno je iz prijedloga 11. veljače 2019. da se radi o osnovi Ovr- 13372/14 vjerovnika Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. jer iznos nenaplaćene glavnice i troškova glase u zbroju upravo onoliko koliko je u pribavljenom dopisu Financijske agencije naznačeno.

Prema odredbi članka 79.g st. 1 ZSP-a sud će po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju jednostavnog postupka stečaja potrošača ako utvrdi da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa jednaka ili manja od 10.000,00 kuna.

Potrošač je dostavio popis imovine u kojem navodi da ima stan u vlasništvu kao jedinu nekretninu u kojoj živi te da je nezaposlen, dok druge imovine ne navodi.

Vjerovnici potrošača nisu povodom poziva iz oglasa 17. travnja 2019., objavljenog na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova, obavijestili sud o postojanju druge imovine koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa. Podneskom 30. svibnja 2019. vjerovnik Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Braće Cvijića 24 navodi da ima osnovu za plaćanje Ovr- 9301/14, međutim navedena osnova ne nalazi se na popisu onih evidentiranih u Očevidniku a niti onih koje su povučene odnosno koje su se prestale izvršavati. U bitnom ističe da potrošač ima u vlasništvu nekretninu koju nije naveo u popisu imovine pa da je notorna činjenica da u toj nekretnini ima pokretnina vrijednosti veće od 10.000,00 kn a isto tako postoji velika vjerojatnost da s obzirom na netočne navode o svojoj imovini ima i drugu imovinu koja može ući u stečajnu masu i biti predmet unovčenja.

Sukladno odredbi čl. 79.f st. 2 ZSP-a, sud je putem nadležnih tijela pribavio podatke o imovini potrošača pa je tako utvrđeno da je potrošač za prvih devet mjeseci ove godine kao niti za cijelu 2018.-u nije ostvario oporezive primitke po bilo kojoj osnovi, što onda odgovara navodima iz očitovanja potrošača da je doista nezaposlen, dok je tijekom 2017.-e ostvario ukupno od nesamostalnog rada 7.558,95 kn te uz to još i neoporezivi primitak naknade plaće od 5.176,61 kn. Za posljednja tri mjeseca 2016.-e ostvario je po osnovi plaće ukupno 6.000,00 kn. Potrošač posjeduje jedan blokiran i jedan zaštićeni račun a ukupno trajanje neprekidne blokade iznosi 2977 dana. Potrošač osim stana u Zagrebu upisanog u zk.ul. 36903 k.o. Grad Zagreb kod ovog suda (suvlasnički dio E-13), a koji je potrošač i naveo u popisu imovine, nije evidentiran kao vlasnik drugih nekretnina. Naime, iako je vjerovnik Suvlasnici stambene zgrade (zastupan po upravitelju) dostavio izvadak iz zemljišne knjige ZK Odjela Vinkovci, Općinskog suda u Vinkovcima broj ul. 2357 sa stanjem na dan 28. svibnja 2019., treba

navesti da je na dan donošenja odluke stanje izmijenjeno na način da je u navedenom ulošku temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina OV-2975/16 od 25. 4. 2016. pod brojem Z-5121/19 u srpnju ove godine upisan kupac nekretnine Ana Sosić, a potom je isti nekretninu u istom mjesecu darovao trećoj osobi koja je sada upisana kao vlasnik. Zato, bez obzira što kupac nije već tijekom 2016. godine upisao vlasništvo, isto ne može ići na teret potrošača jer on tada više nije bio u samostalnom posjedu pa onda niti imao ikakva vlasnička ovlaštenja glede nekretnine. S obzirom da se radilo o raspolaganju koje je izvan perioda provjere imovine od tri godine gledajući od trenutka donošenja odluke pa unatrag, nema osnove potrošača smatrati nepoštenim jer nije niti trebao prijaviti vlasništvo nečega što je već ranije ugovorom prenio na kupca. Uostalom, vjerovnik je bio dužan dostaviti dokaz da potrošač u stanu u kojem živi eventualno posjeduje kakvu drugu unovčivu imovnu, jer nekretnine se u ovom postupku ne mogu unovčiti (čl. 79.i ZSP).

Prema ostalim provjerama proizlazi da potrošač nema nikakve druge imovine a niti imovinskih prava. Provjerom u sustavu e-spisa nije utvrđeno da bi neki od vjerovnika iz prijedloga za pokretanje jednostavnog postupka stečaja potrošača, osim ovršnog postupka na novčanoj tražbini po računu, protiv potrošača vodio drugi ovršni postupak radi naplate novčane tražbine pred sudom u Republici Hrvatskoj.

S obzirom da je sud utvrdio da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa manja od 10.000,00 kn, ispunjene su zakonske pretpostavke iz čl. 79.g st. 1 ZSP-a za otvaranje i istovremeno zaključenje jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača, a u čl. 79.g st. 4 ZSP-a propisano je da će sud u rješenju o otvaranju i istovremenom zaključenju jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača osloboditi potrošača od preostalih obveza u odnosu na osnove za plaćanje i u odnosu na vjerovnike iz članka 79.a ZSP-a, radi čega je odlučeno kao u izreci.

Po pravomoćnosti ovog rješenja Financijska agencija prestat će provoditi ovrhu na novčanoj tražbini za osnove za plaćanje opisane u toč. III. izreke.

Zagreb, 8. studenog 2019.

Sudac:  
Jure Pezelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima potrošač i vjerovnici (čl. 79.g st. 5 ZSP-a) u roku 15 dana računajući od proteka osmoga dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

DNA

1. e-oglasna ploča (svim sudionicima)
2. potrošač (na adresu)
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. (na adresu)
4. Zagrebački holding d.o.o.(na adresu)
5. Hep-Toplinarstvo d.o.o. (na adresu)
6. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. (na adresu)
7. Iskon Internet d.d. (na adresu)
8. Financijska agencija (web servisom)

Broj zapisa: **1788f-af4ff**

Kontrolni broj: **01ee0-ea3e6-39cc9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JURE PEZELJ, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.